



KLIIMAMINISTEERIUM

K Ä S K K I R I

Tallinn

21.07.2026 nr 1-2/26/346

Riigivara valitsemise üleandmine (Aitalutse, Karjamäe, Pikkjärve, Teedevahe)

1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

Kaitseministeerium esitas 25.11.2025 Kliimaministeeriumile taotluse nr 12-7/25/67 Kliimaministeeriumi valitsemisel ja Riigimetsa Majandamise Keskuse volitatud valduses oleva Aakre metskond 20 ja Elva metskond 14 kinnisasjade jagamiseks ning jagamisel eraldatavate kinnisasjade valitsemise üle andmiseks Kaitseministeeriumile. Taotluse kohaselt on alad osutunud sobilikuks Nursipalu harjutusväljal paiknevate eramaade vahetusmaaks.

Maakorraldustööde tulemil ja Riigimetsa Majandamise Keskuse kinnisvaraosakonna juhataja 27.04.2026 käskkirja nr 9-56/24 alusel jagati Aakre metskond 20 kaheks iseseisvaks katastriüksuseks, sh moodustati Aitalutse katastriüksus (55701:001:1689). Riigimetsa Majandamise Keskuse kinnisvaraosakonna juhataja 09.06.2026 käskkirja nr 9-56/41 alusel jagati Elva metskond 14 üheksaks iseseisvaks katastriüksuseks, sh moodustati Karjamäe (28301:001:2930), Pikkjärve (28301:001:2931) ja Teedevahe (28301:001:2933) katastriüksused.

Riigivaraseaduse § 11 lõike 1 kohaselt võib riigivara valitsemise üle anda ühelt riigivara valitsejalt teisele, kui see muudab riigivara valitsemise otstarbekamaks või muul põhjusel arvestades avalikku huvi. Riigivaraseaduse § 11 lõike 2 kohaselt võib riigivara valitseja taotleda teiselt riigivara valitsejalt talle riigivara valitsemise üleandmist, kui riigivara on vajalik tema ülesannete täitmiseks.

2. OTSUS

Riigivaraseaduse § 4 lõike 1, § 11 lõigete 1 ja 2, § 12 lõike 1 ja § 13 lõigete 1 ja 2 alusel:

2.1. Anda Kaitseministeeriumi valitsemisele üle järgmised Kliimaministeeriumi valitsemisel olevad kinnisasjad:

2.1.1. Valga maakond, Otepää vald, Neeruti küla, Aitalutse (kinnistusregistriora nr 27354950, katastritunnus 55701:001:1689, pindala 401097 m², sihtotstarve maatulundusmaa, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV119388);

2.1.2. Tartu maakond, Kambja vald, Ivaste küla, Karjamäe (kinnistusregistriora nr 27501850, katastritunnus 28301:001:2930, pindala 455836 m², sihtotstarve maatulundusmaa, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV119704);

- 2.1.3. Tartu maakond, Kambja vald, Ivaste küla, Pikkjärve (kinnistusregistriosa nr 27502150, katastritunnus 28301:001:2931, pindala 448972 m², sihtotstarve maatulundusmaa, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV119705);
- 2.1.4. Tartu maakond, Kambja vald, Ivaste küla, Teedevahe (kinnistusregistriosa nr 27502050, katastritunnus 28301:001:2933, pindala 120732 m², sihtotstarve maatulundusmaa, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV119707).
- 2.2. Riigimetsa Majandamise Keskusel anda punktis 2.1 nimetatud kinnisasjad aktiga üle Kaitseministeeriumile ning teha kinnisasjade kohta vajalikud kanded registrites.

(allkirjastatud digitaalselt)

Andres Sutt

energeetika- ja keskkonnaminister

Saata: Riigimetsa Majandamise Keskus, Kaitseministeerium, Riigi Kaitseinvesteeringute Keskus